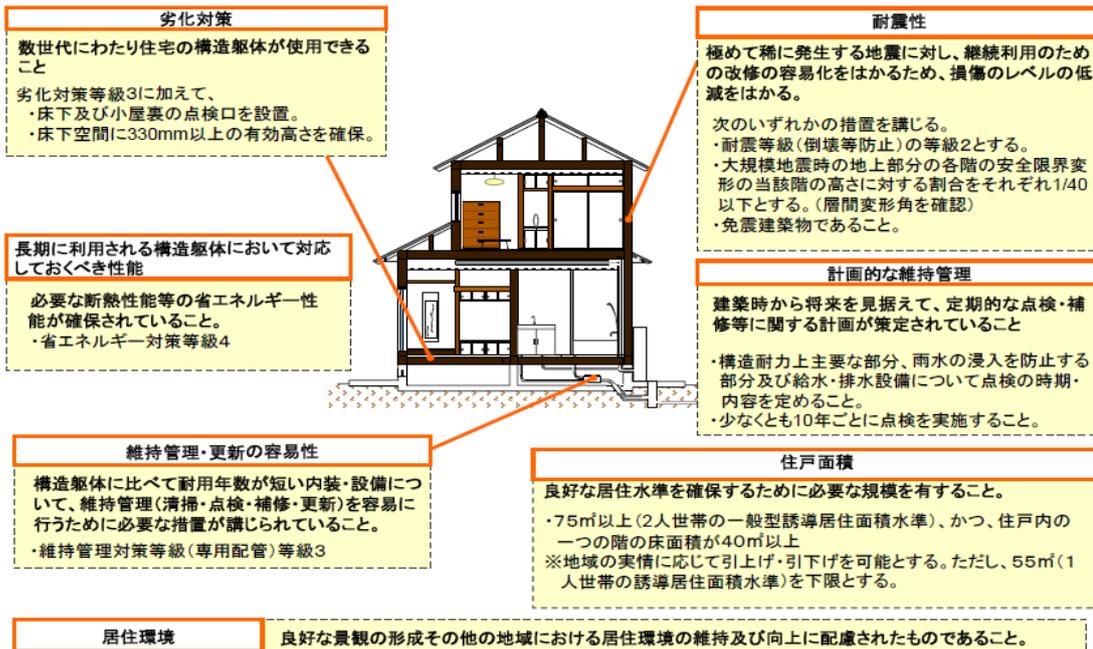


住宅ローン減税を最大限活用する為に！

長期優良住宅

所管行政庁への長期優良住宅建築等計画の認定申請に先立って技術的審査をSBIアーキクオリティが行います

■ 長期優良住宅認定基準のイメージ(木造戸建住宅)



業界最安水準の技術審査料金 **¥39,900**

SBIアーキクオリティは、業界最安水準の審査料金で長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査および適合証を発行します。

設計住宅性能評価との併願申請の場合 **審査料金 ¥0**

設計住宅性能評価と同時に申請していただくと、書類の軽減や審査期間の短縮など、審査の合理化が図られ大変便利。料金も大変お得です。

ワンストップサービスで **確認審査手数料** が最大 **20%OFF**

確認検査とセットのお申込なら確認検査手数料が大変お得です。

※上記は全て一戸建ての住宅(居住環境に関する基準を除く)の審査料金になります。

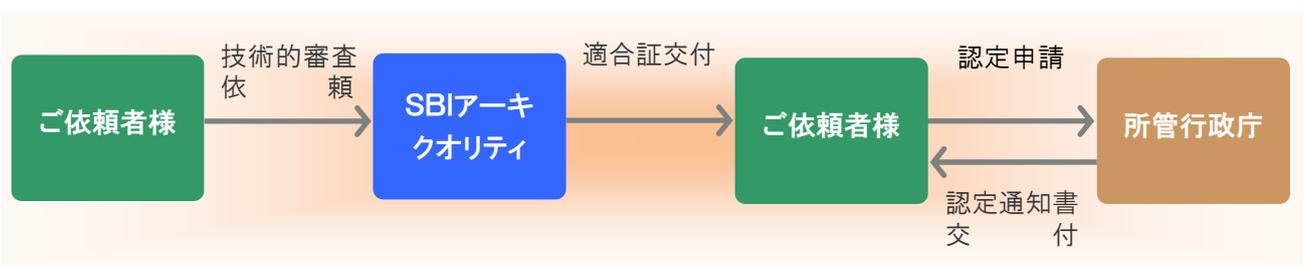
※設計住宅性能評価と同時に申請していただく場合、別途住宅性能評価料金がかかります

長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査業務の概要

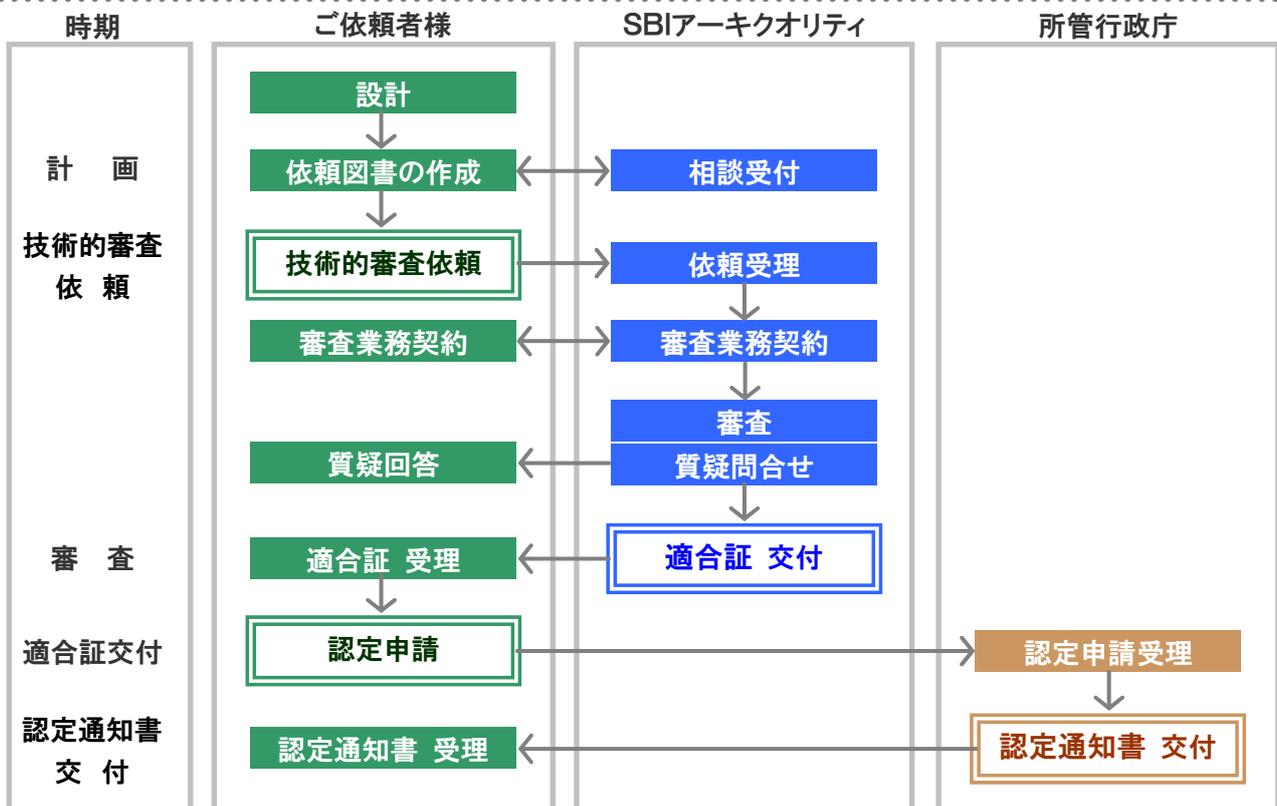
業務の内容	長期優良住宅建築等計画の認定基準 10 区分のうち、各所管行政庁が定める区分に関する技術的審査及びその適合証の交付
業務の対象建築物	一戸建て住宅および共同住宅等の新築住宅
業務の対象区域	日本全域
審査料金	一戸建て住宅の場合(居住環境に関する基準を除く) ・長期優良住宅のみの単独申請 39,900 円(税込) ・設計住宅性能評価との併願申請 無料(別途設計住宅性能評価料金がかかります) ・当機関で設計住宅性能評価書を取得済の場合の申請 8,400 円(税込)
適合証の交付条件	長期優良住宅建築等計画の認定基準を全て満たす必要があります。 <主な認定基準> 耐震性 … 耐震等級(倒壊等防止) 等級2以上など 省エネルギー性 … 省エネルギー対策等級 等級4 維持管理・更新の容易性 … 維持管理対策等級(専用配管) 等級3

※現場検査は行いません。
 ※料金については、状況により改定する場合があります。改定の際にはホームページ等にてお知らせいたします。
 ※長期使用構造とするための措置に関する基準のみの技術的審査料金、居住環境に関する基準を含むすべての基準に関する技術的審査料金および共同住宅等に関する技術的審査の各料金につきましては、別途お知らせいたします。

■手続きの流れ



■業務の流れ



■お問合せ先 SBIアーキクオリティ株式会社
 建築評価本部 住宅性能評価グループ

TEL:03-5226-2433 FAX:03-5212-3162 <http://www.sbiaq.co.jp/>